



## Allegato H) schema di contratto

### **AZIENDA CONSORTILE PER LA GESTIONE DELLE POLITICHE SOCIALI NEI COMUNI DELL'AMBITO TERRITORIALE N. A1 Via Fontananuova – 83031 Ariano Irpino (AV)**

#### **Schema di contratto**

Per l'affidamento delle prestazioni ADI – piano d'intervento servizi di cura agli anziani non autosufficienti dell' Ambito territoriale A 01 (scheda 1.1 - servizi domiciliari ADI ) approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto 597/PAC del 22/07/2015 Cod. CIG **66281190D5**

L'anno duemilasedici addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Ariano Irpino, presso la sede dell' Azienda speciale consortile per la gestione delle politiche sociali nei Comuni dell' ambito territoriale A 1 in Via Fontananuova si sono personalmente costituiti i signori, che dichiarano di rinunciare all' assistenza dei testimoni:

il dott. \_\_\_\_\_ Direttore generale di \_\_\_\_\_

ed

il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente alla via \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_ nella qualità di rappresentante legale dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ codice fiscale e partita IVA n. \_\_\_\_\_, la quale elegge domicilio in Ariano Irpino presso la sede municipale \_\_\_\_\_,

Le parti come sopra costituite e rappresentate

**PREMETTONO**

Che con atto di determinazione n. 64 del 15/03/2016 veniva indetta gara di appalto mediante procedura aperta con il criterio di cui all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 81 e 83 del D. Lgs. 163/06;

che, eseguiti i controlli e le verifiche, con determina dirigenziale n. \_\_\_del\_\_\_\_\_ si aggiudicativa in via definitiva l'esecuzione dei servizi ADI per l'importo di euro \_\_\_\_\_ (compreso oneri per la sicurezza) oltre IVA;

che la Prefettura di \_\_\_\_\_ ha certificato l'insussistenza di cause di divieto, sospensione o decadenza di cui alla L. 575/65 e succ. mod. ed int. nei confronti delle società \_\_\_\_\_

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

#### **ARTICOLO 1**

(Premesse)

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ARTICOLO 2**

(Oggetto del contratto)

L'ASC A1 come sopra rappresentata, affida in appalto alla società \_\_\_\_\_ come sopra costituita, che accetta senza riserva alcuna, gli interventi ADI di cui al capitolato speciale di appalto approvato con atto di determinazione n. 64 del 15/03/2016 ed alle condizioni migliorative del contratto integrative prodotte dalla società aggiudicataria dell'appalto relative a:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;

di cui alla busta n. \_\_\_\_\_ "Offerta tecnica" che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegata.

### ARTICOLO 3

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo della prestazione oraria unitaria dovuto dall'ASC A1 alla Società \_\_\_\_\_ per l'esecuzione degli indicati nel precedente art. 2 è fissato in euro \_\_\_\_\_ ( il lettere) ( \_\_\_\_\_ in cifre) oltre IVA.

Il suddetto importo è interamente remunerativo degli interventi previsti nel capitolato speciale di appalto nonché le quelli di cui all'offerta tecnica presentata dalla società in sede di gara (busta \_\_) e ogni ulteriore prestazione o costo di gestione necessari ad assicurare la regolare esecuzione del servizio.

### ARTICOLO 4

(Modalità di pagamento)

In esecuzione dell' art. 32 del capitolato speciale di appalto che qui si intende integralmente riportato **Il pagamento dei corrispettivi contrattuali all'impresa sarà effettuato mensilmente su presentazione di regolari fatture che saranno liquidate entro trenta giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di accertamento della regolare esecuzione come previsto in precedenza, secondo le modalità ivi precisate ed in conformità a quant'altro previsto in merito dal Decreto Legislativo n.163/2006, dal D.P.R. n.207/2010, fatti salvi i casi di forza maggiore o caso fortuito e fatte salve le condizioni migliorative del contratto proposte dall'aggiudicatario** di cui alla busta n. \_\_\_\_\_ "Offerta tecnica" che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto per effetto delle quali vengono concessi alla stazione appaltante:

numero \_\_\_\_\_ di mesi per i quali l'aggiudicatario si impegna ad erogare i servizi previsti senza ottenere o pretendere la liquidazione del corrispettivo per le prestazioni regolarmente eseguite.

Il responsabile dell'esecuzione del contratto, certificherà mensilmente, mediante apposita dichiarazione da porre in calce alla fattura, la regolarità e la conformità dei servizi eseguiti dall'impresa con riferimento alle prescrizioni di capitolato.

L'ottenuta certificazione di regolare esecuzione, costituisce titolo esclusivo per il procedimento di liquidazione delle fatture relative ai corrispettivi spettanti che viene concluso, di regola, nei termini indicati ai successivi commi, fatto salvo il rispetto di quanto all'uopo prescritto dall'art.307, del D.P.R. n.207/2010.

Le prestazioni erogate saranno assoggettate agli adempimenti del sistema informativo SIS riguardo alla rendicontazione di risultato.

Il corrispettivo relativo all'ultima mensilità di rapporto contrattuale (rata a saldo) sarà pagato all'impresa dopo l'approvazione del certificato di verifica di conformità di cui all'art.322 e seguenti del citato D.P.R. n.207/2010 che sarà emesso dal direttore dell'esecuzione del contratto, entro sessanta giorni dalla data di scadenza del contratto, previo accertamento della regolarità contributiva presso gli Enti previsti dalla Legge.

In conseguenza sull'importo relativo alla rata di cui al comma precedente, non potranno maturare gli interessi previsti per il caso di ritardato pagamento.

La liquidazione del corrispettivo é comunque subordinato alla regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (*DURC*) con "esito regolare".

### ARTICOLO 5

(Obblighi dell'Appaltatore)

L'appalto viene concesso da ASC A1 ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed incondizionata delle norme, patti, condizioni e modalità contenuti nel capitolato speciale di appalto, nonché nella "offerta tecnica" presentata dall' società in sede di gara (busta \_\_). I suddetti documenti, che sono depositati agli atti dell'ASC, sottoscritti dalle parti contraenti per integrale accettazione si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

### ARTICOLO 6

(Durata dell'appalto)

La durata dell'appalto è di tre anni a decorrere dal 02.05.1016, o dalla data della stipula del contratto, ovvero dalla data di esecuzione anticipata della prestazione come statuito dal capitolato speciale. Gli interventi programmati finanziati con le risorse del 2 riparto PAC si concluderanno entro il termine del 30/06/2017 previsto dal crono programma del Piano degli interventi domiciliari integrati a prestazioni sanitarie ADI/CDI- scheda 1- Il riparto delle risorse PAC - approvato dal Ministero degli Interni giusto Decreto 597/PAC del 22/07/2015.

Sarà data prosecuzione alle attività previste dal contratto anche per gli anni successivi al 2017 qualora la stazione appaltante risulti assegnataria di ulteriori risorse PAC (eventuale III riparto delle risorse PAC) , ovvero, e tanto in subordine ad autorizzazione dell' ADG PAC, nel caso in cui gli interventi finanziati e programmati attraverso i provvedimenti di assegnazione delle risorse del 1 riparto PAC non siano stati interamente realizzati entro il termine di conclusione delle attività previsto dal crono-programma ADI di cui al comma precedente.

L'aggiudicatario si obbliga a proseguire l'attività prevista dal presente contratto, alle stesse condizioni contrattuali, nell'ipotesi che non siano state realizzate interamente gli interventi ADI finanziati con risorse del 1 riparto PAC o, che l'Ambito territoriale A 01 sia assegnatario di ulteriori risorse pubbliche destinate al finanziamento del medesimo servizio per le annualità 2017, 2018 e 2019.

In esecuzione delle disposizioni emanate da ADG/PAC, nota 0001416 del 18/02/2016, non sarà possibile operare sovrapposizioni temporali degli interventi programmati mediante l'impiego di risorse del 2 riparto PAC agli interventi programmati mediante impiego di risorse PAC del 1 riparto, il termine di conclusione dei quali è fissato inderogabilmente al 30/06/2016 ;

Si procederà, pertanto, agli atti di esecuzione della prestazione programmate mediante impiego di risorse del 2 riparto PAC, conseguenti all'aggiudicazione del presente appalto, solo successivamente a definitiva esecuzione degli interventi programmati mediante l'impiego di risorse PAC del 1 riparto e, tanto entro il termine conclusivo innanzi detto del 30/06/2016;

#### ARTICOLO 7

(Pagamento rata di saldo e svincolo cauzione definitiva)

Al pagamento della rata di saldo ed allo svincolo della cauzione definitiva si procederà entro il termine massimo di giorni 90 (novanta) con le modalità previste dall'art. 205 del D.P.R. n°554/99. A norma del 4 comma dell'art. 205 sopra citato, il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma del c.c..

#### ARTICOLO 8

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 134, 135 e 136 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### ARTICOLO 9

(Controversie)

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto, per le quali non sia possibile addivenire a soluzione transattiva o ad un accordo bonario ai sensi degli artt. 239 e 240 del D.Lgs. n. 163/2006, saranno devolute all'autorità giudiziaria competente. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### ARTICOLO 10

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ai sensi dell'art 113 del Decreto Legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. e dell'art.101 D.P.R. 554/99, ha costituito cauzione definitiva a mezzo atto di fidejussione, n. \_\_\_\_\_ rilasciata dalla \_\_\_\_\_ assicurazione – Agenzia di \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ per l'importo assicurato di € \_\_\_\_\_, accettata con determina dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_. Detta cauzione potrà essere svincolata ai sensi di legge.

In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali ivi comprese le inadempienze dell'appaltatore derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizione dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti sul cantiere e di quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto,

l'Amministrazione appaltante, ai sensi dei commi 3 e 4 dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999, potrà di diritto rivalersi di propria autorità sulla cauzione, come sopra costituita, e l'impresa appaltatrice sarà tenuta a reintegrarla con le modalità che saranno all'uopo fissate e nel termine che verrà indicato a pena di decadenza.

Nell'eventualità di risoluzione del contratto per colpa grave dell'impresa, l'Organo competente dell'ASC procederà ad incamerare la cauzione definitiva richiedendo il pagamento della stessa all'intermediario prestatore della garanzia fideiussoria in applicazione dell'art. 113, comma 2 del D.lgs. 163/2006.

#### ARTICOLO 11

(Responsabilità verso terzi e assicurazione)

L'appaltatore ha altresì stipulato ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art.103 del DPR n°554/99 con la \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ polizza di assicurazione n.

per responsabilità civile, per danni causati verso terzi durante l'esecuzione dei lavori con un massimale assicurativo pari ad € (euro /00);

per la copertura dei danni subiti dall'Amministrazione appaltante a causa del danneggiamento di impianti e/o opere che dovessero verificarsi nel corso dei lavori per un massimale pari ad € ( \_\_\_\_\_ ), al fine di tenere indenne l'ASC da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati - salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o causa di forza maggiore.

Tale copertura assicurativa decorre dalla data di \_\_\_\_\_ e cessa alla data di emissione \_\_\_\_\_.

#### ARTICOLO 12

(Cessione del contratto e cessione dei crediti)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Ai sensi dell'art. 34, secondo comma, del Capitolato Speciale appalto i crediti dell'appaltatore derivanti dal presente appalto nei confronti dell'ASC A1 possono essere ceduti esclusivamente a banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria o creditizia il cui oggetto sociale prevede l'esercizio delle attività di acquisto di crediti di impresa. Per le modalità operative di tale istituto, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 117 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### ARTICOLO 13

(Subappalto)

E' fatto assoluto divieto di subappaltare, in tutto o in parte, i servizi oggetto della presente contratto ai sensi dell' art. 27, comma 3, del D. Lgs. 163/2006.

#### ARTICOLO 14

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'affidatario dovrà osservare rigorosamente le norme relative al trattamento del personale applicando le norme e le disposizioni di legge previste dall'ordinamento, dalle disposizioni regolamentari degli istituti competenti in materia di lavoro, assicurazione, previdenza e dal CCNL .

I suddetti obblighi vincolano l'affidatario indipendentemente dalla sua natura, dalla sua struttura o dimensione nonché da ogni altra sua qualificazione giuridica.

L' affidatario si obbliga a garantire la regolare esecuzione degli interventi previsti dal Piano d'intervento servizi di cura per gli anziani non autosufficienti dell'Ambito territoriale A 01 - Servizio ADI (scheda 1) del quale lo stesso dichiara di aver esatta e puntuale cognizione e tutte le altre obbligazioni assunte ivi comprese le prestazioni tecniche migliorative, in esito all'aggiudicazione dell'appalto convenendo che la inosservanza del presente articolo costituisce causa assoluta di revoca dell'appalto e rescissione del contatto.

Nello specifico l'affidatario si obbliga a garantire:

- a. il trattamento retributivo e normativo previsto per il personale impiegato:

- coordinatore - CCNL cooperative Cat. D2– costo orario unitario lordo € 19,78;
  - operatori OSS – CCNL cooperative Cat. C2– costo orario unitario lordo € 18,15;
  - operatori OSA – CCNL cooperative Cat. C1– costo orario unitario lordo € 17,61;
- b. la distribuzione delle ore di servizio tra le figure professionali nelle quote di 80% per gli OSS e 20% per gli OSA.

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 118 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006, è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.

L'impresa si obbliga ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le Imprese artigiane.

L'impresa si obbliga, altresì, al rispetto del Decreto Legislativo 14.08.1996, n. 494 e s.m.i. riguardo a le norme di sicurezza e di salute dei lavoratori nei cantieri temporanei o mobili.

#### ARTICOLO 15

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

L'Appaltatore dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

#### ARTICOLO 16

(Danni alle opere, all'ambiente e alle persone)

L'appaltatore è tenuto ad adottare tutte le misure, comprese le opere provvisorie e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nella esecuzione dell'appalto. Resta a suo totale carico, ai sensi dell'art. 14 del D.M. n°145/2000, l'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti, indipendentemente dalla esistenza di adeguata copertura assicurativa.

Per i danni causati da forza maggiore trova applicazione la disciplina recata dall'art. 139 del regolamento di attuazione DPR n°554/99 e dell'art. 20 del Capitolato Generale di Appalto LL.PP. adottato con D.M. 19/04/2000 n°145.

#### ARTICOLO 17

(Domicilio legale)

Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2 Decreto del Ministero dei LL.PP. n°145 del 19 aprile 2000, elegge domicilio legale in Ariano Irpino presso la sede di ASC A1.

#### ARTICOLO 18

(Richiamo alle norme legislative e regolamentari)

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alla norme vigenti di cui al D. Lgs. n. 163 del 2006 se applicabili.

#### ARTICOLO 19

(Spese contrattuali)

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 112 del DPR n. 554/99 e dell'art. 8 del D.M. n. 145/2000, sono a carico dell'appaltatore, senza diritto di rivalsa, le spese contrattuali, gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari e tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e del certificato di regolare esecuzione.

ARTICOLO 20  
(Registrazione)

Il presente contratto è soggetto a registrazione per gli usi consentiti dalla legge.

I costituiti dichiarano che i numeri di codice fiscale e partita iva di rispettiva competenza sono quelli indicati in testa del presente atto.

ARTICOLO 21  
Riservatezza

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n°196 l'appaltatore viene informato che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali in materia.

Letto, confermato e sottoscritto

LA SOCIETA'

**IL DIRETTORE GENERALE SOTTOSCRIZIONE DEL CAPITOLATO PER L'APPALTO DEI  
SERVIZI SAD E ADI ED  
ACCETTAZIONE DI TUTTE LE CLAUSOLE E CONDIZIONI IN ESSO CONTENUTE.**

Il sottoscritto.....  
nella sua qualità di .....  
(specificare: titolare, legale rappresentante, amministratore, procuratore, mandatario ecc...)  
della.....

**DICHIARA**

di aver preso visione del Capitolato per l'Appalto degli interventi ADI che restituisce firmato per accettazione di tutte le clausole e condizioni in esso contenute, allegandolo, a pena di esclusione, all'offerta per la partecipazione alla gara.

Luogo e data .....

Timbro e Firma